

Договор неотделимых улучшений при продаже квартиры

город _____

20____ года

Мы, гр. _____ РФ ФИО _____, _____ года рождения, _____, пол _____, паспорт _____, выдан _____, _____ года, код подразделения _____, зарегистрирован(а) по адресу: _____, дом _____, кв. ____ именуемый(ая) далее ПРОДАВЕЦ, с одной стороны,

и гр. _____ РФ ФИО _____, _____ года рождения, место рождения _____, пол _____, паспорт _____, выдан _____, _____ года, код подразделения _____, зарегистрирован(а) по адресу: _____, д. _____, корп. ____ кв. ____, именуемый(ая) далее ПОКУПАТЕЛЬ, с другой стороны, действуя добровольно, находясь в здравом уме и ясной памяти, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору купли-продажи квартиры расположенной по адресу: _____, корп. ____, кв. ____ (далее по тексту квартира) в простой письменной форме о нижеследующем:

За время эксплуатации квартиры продавцом произведены неотделимые улучшения, которые существенно увеличили стоимость квартиры. Стоимость данных улучшений стороны по обоюдному согласию оценивают в _____ (_____) рублей.

Обозначенная сумма передается покупателем продавцу путем закладывания в банковскую ячейку вместе с денежными средствами, составляющими стоимость квартиры.

В случае расторжения настоящего договора или признания его недействительным в судебном порядке по обстоятельствам, возникшим до его заключения, по вине или инициативе продавца, а так же третьих лиц, продавец обязуется возместить покупателю денежные средства являющиеся предметом настоящего соглашения в полном размере.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:
