

ФОРМА

**Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта  
индивидуального жилищного строительства или садового дома**

« 01 » декабря 2018 г.

Администрация Ивановского муниципального района

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

**1. Сведения о застройщике**

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Сидоров Сидор Сидорович
1.1.2	Место жительства	Ивановский край, г.Ивановск, ул. ....,д. ...., кв.....
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт: 57.....; выдан: Отделением УФМС ..... , дата выдачи: 01.01.2000
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	-
1.2.1	Наименование	-
1.2.2	Место нахождения	-
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-

## 2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	_____ : _____ : _____
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Ивановский край, Ивановский район, д.Иваново, ул.Ивановская, 25
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Свидетельство о государственной регистрации права № 12-_____ от 01.01.2000
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	-
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	Индивидуальное жилищное строительство

## 3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	Объект индивидуального жилищного строительства
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	Строительство
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	2 (два) этажа
3.3.2	Высота	10 (десять) метров
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	Минимальный отступ от северо-западной границы участка – 6,5 м., минимальный отступ от северо-восточной границы участка - 24,2 м., минимальный отступ от юго-восточной границы участка – 4,6 м., минимальный отступ от юго-западной границы участка – 6,7 м.
3.3.4	Площадь застройки	105 кв.м. (сто пять кв.м.)
3.3.5.	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	-
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	-

#### 4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке

Можно нарисовать схему «от руки», на которой:

- отобразить границу участка
- направление на север
- границу зоны застройки (по выступающим частям здания)
- отступы от границ участка до границы застройки
- границу зоны допустимого размещения зданий (если есть градостроительный план участка)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

**ваш электронный ящик@mail.ru и почтовый адрес**

---

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом: **ваш электронный ящик или почтовый ящик или нарочно в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти**

---

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

**Настоящим уведомлением подтверждаю, что объект индивидуального жилищного строительства**

---

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

**не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.**

**Настоящим уведомлением я Сидоров Сидор Сидорович**

---

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

**даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).**

\_\_\_\_\_  
(должность, в случае если  
застройщиком является  
юридическое лицо)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.  
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

---

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))